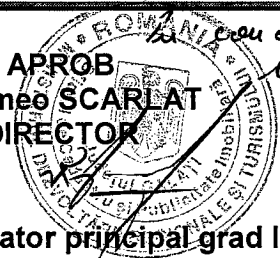


APROB  
Romeo SCARLAT  
DIRECTOR



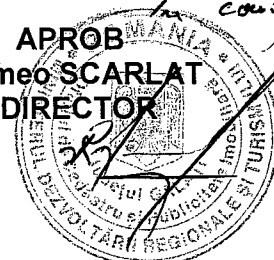
*la cererea  
legii:*

**Bibliografie  
pentru ocuparea postului vacant temporar de asistent registrator principal grad II  
din cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară**

1. Constituția României
2. Codul civil
3. Codul de procedură civilă
4. Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare
5. Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente – Titlul X- Circulația juridică a terenurilor
6. Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
7. Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale legii nr. 169/1997, cu modificările și completările ulterioare
8. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, publicat în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 253/16.04.2009
9. Marian Nicolae – Publicitatea imobiliară și noile cărți funciare, Ed. Universul Juridic, București 2011
10. Liviu Pop, Dreptul de proprietate și dezmembrămintele sale, Ed. Lumina Lex, București, 2004
11. Francisc Deak – Tratat de drept civil. Contracte speciale. Ed. Univ. Juridic, 2004
12. Francisc Deak – Tratat de drept succesoral, Ed. Actami, București, 2004
13. Constantin Stătescu, Corneliu Bârsan – Teoria generală a obligațiilor, Editura All Beck, București, 2002.
14. Ordinul 633/2006 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și publicitate Imobiliară pentru aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare
15. Ordinul 634/2006 al directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul și modul de întocmire și recepție a documentațiilor cadastrale în vederea înscrierii în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare

*Luminița*  
Luminița BOURCEANU

APROB  
Romeo SCARLAT  
DIRECTOR



### Tematică

Pentru ocuparea postului vacant temporar de asistent registrator principal grad II din cadrul Serviciului de Publicitate Imobiliară

1. Atribuțiile asistentului registrator
2. Încheierea de carte funciară
3. Condițiile de formă ce trebuie să le îndeplinească înscrisul apt pentru înscrierea în cartea funciară
4. Structura cărții funciare. Elemente componente ale cărții funciare
5. Felul înscrierilor în cartea funciară (enumerare, definiție și obiect)
6. Publicitatea imobiliară. Evidența cadastral juridică
7. Procedura de înscriere în cartea funciară
8. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrate sau distruse
9. Efectele înscrierilor în cartea funciară
10. Proprietatea publică și bunurile care fac obiectul acesteia
11. Proprietatea privată
12. Dezmembrămintele dreptului de proprietate privată (dreptul de uzufruct, uz, abitație, servitute, suprafață)
13. Modurile de dobândire a dreptului de proprietate
14. Actul juridic civil. Noțiuni și clasificare
15. Contractul de vânzare – cumpărare. Contractul de donație. Contractul de schimb. Contractul de concesiune. Noțiuni generale
16. Circulația juridică a bunurilor imobile
17. Acțiunea în revendicare
18. Posesia
19. Moștenirea legală. Principii generale și excepții
20. Acte ale executării silite supuse înscrierii în cartea funciară
21. Ipoteca. Privilegiile speciale asupra anumitor bunuri imobile
22. Procedura necontencioasă

Intocmit,  
Luminița BOURCEANU