

APROB
Romeo SCĂRLAT
DIRECTOR



TEMATICĂ
pentru ocuparea postului vacant de referent

1. Atribuțiile oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară;
2. Atribuțiile referentului din cadrul Serviciului de publicitate imobiliară și din cadrul Serviciului de cadastru;
3. Serviciile de cadastru și publicitate imobiliară furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifelor prestate, modul de calcul al tarifelor, conform Anexei nr. 1 din Ordinul nr. 39/2009, cu modificările și completările ulterioare;
4. Cuprinsul cărții funciare;
5. Procedura de lucru în materie de carte funciară – cererea de înscriere în cartea funciară;
6. Procedura reconstituirii cărților funciare pierdute, sustrate sau distruse;
7. Îndreptarea erorilor materiale;
8. Registrele specifice biroului teritorial;
9. Comunicarea încheierilor de carte funciară;
10. Funcționalitățile Registrului General de Intrare;
11. Etapele înregistrării cererii de către un referent;
12. Întocmirea certificatului privind înscrierea imobilelor în evidențele de cadastru și carte funciară;
13. Consultarea documentațiilor aflate în arhiva oficiului teritorial;
14. Alcătuirea dosarului cererii de reexaminare;
15. Alcătuirea dosarului plângerii formulate împotriva încheierii de carte funciară de reexaminare, precum și termenele corespunzătoare;
16. Persoanele interesate în vederea solicitării eliberării copiilor certificate ale documentelor emise de către oficiul teritorial și copii ce poartă mențiunea "conform cu exemplarele din arhivă" ale documentelor emise de alte instituții/autorități publice ce se află în arhiva oficiului teritorial.

Pentru ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Gabriel BOBOC
Registrator

APROB
Romeo SCARLAT
DIRECTOR



BIBLIOGRAFIE
pentru ocuparea postului vacant de referent

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;
2. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadstru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 cu modificările și completările ulterioare;
3. Ordinul Directorului General nr. 890/2015 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, precum și a Regulamentului de organizare și funcționare și a organigramei Centrului Național de Cratigrafie;
4. Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare;
5. Legea Arhivelor Naționale nr. 16/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ
Gabriel BOBOC
Registrator

