

ANUNȚ

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 286/2011 pentru aprobarea Regulamentului – cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, prevederile art. 26 din Legea cadru privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice nr. 284/2010, cu modificările și completările ulterioare, precum și Procedura pentru organizarea examenului privind promovarea în grade/trepte profesionale superioare nr. 3595/ 12.03.2012,

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați organizează, în data de **15.12.2014**,

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR

Pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Cadastru

- 1 post de consilier cadastru grad II care prin transformare va deveni grad I;
- 1 post de subinginer cadastru grad II care prin transformare va deveni grad I;

3. Serviciul Publicitate Imobiliară

- 2 posturi de registrator de carte funciară grad II care prin transformare vor deveni grad I;
- 5 posturi de asistent registrator principal grad II care prin transformare vor deveni grad I;
- 1 post de asistent registrator treapta II care prin transformare va deveni treapta I;
- 2 posturi de referent treapta I care prin transformare vor deveni treapta IA;
- 1 post de referent treapta II care prin transformare va deveni treapta I;

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grad/treaptă imediat superioară persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- au 3 ani vechime pe același grad/treaptă al funcției în care promovează, dovedit cu carnetul de muncă sau alte acte;
- să fi obținut la evaluarea performanțelor profesionale individuale din ultimii 3 ani consecutivi, cel puțin de 2 ori calificativul „foarte bine”;
- nu au fost sancționate disciplinar după acordarea ultimului calificativ;
- solicitarea scrisă a salariatului care îndeplinește condițiile de participare, aprobată de către director.

DOSARUL DE ÎNSCRIERE LA EXAMEN:

Pentru înscrierea la examen candidații vor prezenta un dosar care va conține următoarele documente:

- a) cerere pentru participare la examen;
- b) copia actului de identitate sau orice alt document care atestă identitatea, potrivit legii, după caz;
- c) copii de pe fișele de evaluare a performanțelor profesionale individuale din ultimii 3 ani consecutivi (2011, 2012, 2013);
- d) actul administrativ privind ultima promovare în gradul/treapta imediat superioară;
- e) adeverință că nu a fost sancționat disciplinar după acordarea ultimului calificativ.

Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este 8 decembrie 2014, inclusiv, orele 16.00. Acestea se vor depune la registratura instituției.

Verificarea dosarelor se va face în data de 9 decembrie 2014, urmând să se afișeze lista cu candidații admiși.

Examenul se va desfășura la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, str. Al. I. Cuza, nr. 47 bis, bloc Cristal, orele 10.00.

SUSTINEREA EXAMENULUI:

Concursul constă, în 2 etape succesive, după cum urmează:

- a) proba scrisă;
- b) interviul.

Proba scrisă va avea loc în data de 15.12.2014, la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, str. Al. I. Cuza, nr. 47 bis, bloc Cristal, orele 10.00.

Proba scrisă constă în redactarea unei lucrări și/sau în rezolvarea unor teste – grilă.

Interviul se va susține tot în data de 15.12.2014, la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați, str. Al. I. Cuza, nr. 47 bis, bloc Cristal, orele 14.00.

În cadrul interviului se testează abilitățile, aptitudinile și motivația candidaților. Proba interviului poate fi susținută doar de către acei candidați declarați admiși la proba scrisă.

Sunt declarați admiși la proba scrisă candidații care au obținut minim 50 de puncte.

Tematica și bibliografia de examen pot fi consultate la sediul Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară și pe site-ul instituției.

Interviul va aborda atât subiecte profesionale cât și elemente relevante privitoare la activitatea de până atunci a candidatului, la rezultatele profesionale și la comportamentul său.

Pentru a fi declarați admiși, candidații trebuie să obțină la fiecare probă minim 50 de puncte.



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ GALAȚI

SALARIAȚII CARE ÎNDEPLINESC CONDIȚII DE PROMOVARE ÎN GRADE
SAU TREPTE PROFESIONALE IMEDIAT SUPERIOARE ÎN ANUL 2014

SERVICIUL CADASTRU

Nr. crt.	Numele și prenumele	Funcție de execuție	Grad	Treaptă
1	DUMITRU SILVIA	CONSILIER CADASTRU	I	
2	EFTINCA EMILIAN FLORIN	SUBINGINER CADASTRU	I	

SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARĂ

Nr. crt.	Numele și prenumele	Funcție de execuție	Grad	Treaptă
1	CRĂCIUN ADRIANA GENOVEVA	REGISTRATOR DE CARTE FUNCİARĂ	I	
2	BOBOC GABRIEL	REGISTRATOR DE CARTE FUNCİARĂ	I	
3	GHEORGHİȚA ANGELA CARLA	ASIST. REG. PRINCIPAL	I	
4	VIORICĂ ALINA MONALISA	ASIST. REG. PRINCIPAL	I	
5	BORDAN DANIELA MARILENA	ASIST. REG. PRINCIPAL	I	
6	TUDOR FLAVIA GEORGEANA	ASIST. REG. PRINCIPAL	I	
7	IFTIMIE VERONICA	ASIST. REG. PRINCIPAL	I	
8	GĂȚIN CRISTINA	ASISTENT REGISTRATOR		I
9	GOLEA CARMEN	REFERENT		IA
10	CACIUC LUMINIȚA	REFERENT		IA
11	COSTESCU MARIA SUZANA	REFERENT		I

APROB
Romeo SCARLAT
DIRECTOR IA



TEMATICĂ
pentru susținerea examenului de promovare în grad
- registrator de carte funciară grad I,
din data de 15.12.2014

I. CODUL CIVIL:

1) CONTRACTUL – DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA A V-A, TITLUL II, CAP. I):

Definiția și categorii de contracte (SECȚIUNEA 1 și 2);
Condițiile de formă ale contractului (SECȚIUNEA 3.6);
Nulitatea contractului (SECȚIUNEA 4): dispoziții generale, cauze de nulitate, efecte, validarea contractului;
Efectele contractului – efectele între părți, pactul de opțiune (SECȚIUNEA 6.1);
Cesiunea contractului (SECȚIUNEA 8).

2) DESPRE BUNURI (CARTEA A III-A).

2.1 DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II):

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III):
dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

C. RENUNȚAREA LA DREPTUL DE PROPRIETATE – condiții, efecte (art. 553, 562, 889).

D. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI):

- Definiție, cazuri de dobândire, stingere;

- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

E. POSESIA (TITLUL VIII):

- Dispoziții generale;
- Efectele posesiei – uzucapiunea imobiliară.

3) DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:

- Dispoziții generale – forma contractului;
- Dreptul de preempțiune;
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare;
- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB.

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE – dreptul de preferință al chiriașului.

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE.

E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

4) DESPRE MOȘTENIRE ȘI LIBERALITĂȚI (CARTEA A IV-A):

- Contractul de donație (TITLUL II, CAP. II);
- Partajul succesoral – dispoziții generale (SECȚIUNEA 1);
- Certificatul de moștenitor (SECȚIUNEA 6).

5) PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA A III-A, TITLUL VII):

- Dispoziții generale;
- Felurile înscrierilor în cartea funciară;
- Rectificarea înscrierilor în cartea funciară;
- Îndreptarea erorilor materiale;
- Răspunderea registratorilor.

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ:

- DESPRE EXECUTAREA SILITĂ (CARTEA A V-A)

III. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

- 1) Organizarea lucrărilor de înregistrare sistematică în cadastru și cartea funciară;
- 2) Procedura de înscriere în cartea funciară;
- 3) Atribuțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

IV. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A BIROURILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014.

V. HOTĂRÂREA GUVERNULUI ROMÂNIEI NR. 1288/2012 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

VI. REGULAMENTUL REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPİ NR.208/2014.

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
2. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară

BIBLIOGRAFIE:

1. Codul civil al României.
2. Codul de procedură civilă a României.
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014.
5. Hotărârea Guvernului României nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
7. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPİ nr.208/2014.

Luminița BOURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ





TEMATICĂ
pentru susținerea examenului de promovare în grad
- asistent registrator principal grad I,
din data de 15.12.2014

I. CODUL CIVIL:

1) CONTRACTUL – DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA A V-A, TITLUL II, CAP. I):

Definiția și categorii de contracte (SECȚIUNEA 1 și 2);
Condițiile de formă ale contractului (SECȚIUNEA 3.6);

2) DESPRE BUNURI (CARTEA A III-A).

2.1 DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II):

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III):

dreptul de suprafață, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI):

- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

3) DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:

- Dispoziții generale – forma contractului;
- Dreptul de preempțiune;
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare;

- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB.

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE – dreptul de preferință al chiriașului.

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE.

E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

4) PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA A III-A, TITLUL VII):

- Dispoziții generale;
- Felurile înscrierilor în cartea funciară;
- Rectificarea înscrierilor în cartea funciară;
- Îndreptarea erorilor materiale;

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ:

- DESPRE EXECUTAREA SILITĂ (CARTEA A V-A)

III. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

1) Titlul II – Capitolul I:

- Evidența cadastral - juridică;
- Procedura de înscriere în cartea funciară.

IV. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014.

- 1) Capitolul 1 – Dispoziții Generale. Obiectul și scopul înscrierilor în planul cadastral și Cartea Funciară
- 2) Capitolul 2 – Cuprinsul cărții funciare. Tipuri de înscriere în Cartea Funciară. Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora.

V. HOTĂRÂREA GUVERNULUI ROMÂNIEI NR. 1288/2012 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPPI NR.208/2014.

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
2. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară

BIBLIOGRAFIE:

1. Codul civil al României.
2. Codul de procedură civilă a României.
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
5. Hotărârea Guvernului României nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
6. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI nr.208/2014.

Luminița BOURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ





TEMATICĂ
pentru susținerea examenului de promovare în grad
- asistent registrator treapta I,
din data de 15.12.2014

I. CODUL CIVIL:

1) CONTRACTUL – DISPOZIȚII GENERALE (CARTEA A V-A, TITLUL II, CAP. I):

Definiția și categorii de contracte (SECȚIUNEA 1 și 2);
Condițiile de formă ale contractului (SECȚIUNEA 3.6);

2) DESPRE BUNURI (CARTEA A III-A).

2.1 DREPTURILE REALE PRINCIPALE:

A. DREPTUL DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL II):

- Conținutul, întinderea și stingerea dreptului de proprietate privată;
- Limitele juridice ale dreptului de proprietate privată;
- Modalitățile juridice ale dreptului de proprietate privată (proprietatea comună, proprietatea periodică, partajul).

B. DEZMEMBRĂMINTELE DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ (TITLUL III):

dreptul de superficie, dreptul de uzufruct, dreptul de uz, dreptul de abitație, dreptul de servitute.

C. DREPTUL DE PROPRIETATE PUBLICĂ (TITLUL VI):

- Drepturile reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică (dreptul de administrare, dreptul de concesiune, dreptul de folosință cu titlu gratuit).

3) DIFERITE CONTRACTE SPECIALE (CARTEA V, TITLUL IX):

A. CONTRACTUL DE VÂNZARE:

- Dispoziții generale – forma contractului;
- Dreptul de preempțiune;
- Pactul de opțiune privind contractul de vânzare și promisiunea de vânzare;

- Alte varietăți de vânzare: vânzarea cu plata prețului în rate și rezerva proprietății, vânzarea cu opțiune de răscumpărare.

B. CONTRACTUL DE SCHIMB.

C. CONTRACTUL DE LOCAȚIUNE – dreptul de preferință al chiriașului.

D. CONTRACTUL DE ÎNTREȚINERE.

E. CONTRACTUL DE RENTĂ VIAGERĂ.

4) PUBLICITATEA IMOBILIARĂ (CARTEA A III-A, TITLUL VII):

- Dispoziții generale;
- Felurile înscrierilor în cartea funciară;
- Rectificarea înscrierilor în cartea funciară;
- Îndreptarea erorilor materiale;

II. CODUL DE PROCEDURĂ CIVILĂ:

- DESPRE EXECUTAREA SILITĂ (CARTEA A V-A)

III. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996, REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

1) Titlul II – Capitolul I:

- Evidența cadastral - juridică;
- Procedura de înscriere în cartea funciară.

IV. REGULAMENTUL DE AVIZARE, RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE ÎN EVIDENȚELE DE CADASTRU ȘI CARTE FUNCIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014.

- 1) Capitolul 1 – Dispoziții Generale. Obiectul și scopul înscrierilor în planul cadastral și Cartea Funciară
- 2) Capitolul 2 – Cuprinsul cărții funciare. Tipuri de înscriere în Cartea Funciară. Tipuri de documentații cadastrale și modul de întocmire a acestora.

V. HOTĂRÂREA GUVERNULUI ROMÂNIEI NR. 1288/2012 PENTRU APROBAREA REGULAMENTULUI DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.

VI. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPPI NR.208/2014.

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
2. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară

BIBLIOGRAFIE:

1. Codul civil al României.
2. Codul de procedură civilă a României.
3. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
4. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare.
5. Hotărârea Guvernului României nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară.
6. Regulamentul de Organizare și Funcționare al Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr.208/2014.

Luminița BOURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ





TEMATICĂ
pentru susținerea examenului de promovare în treaptă
- referent tr. I, referent tr. IA,
din data de 15.12.2014

I. LEGEA CADASTRULUI ȘI A PUBLICITĂȚII IMOBILIARE NR. 7/1996,
REPUBLICATĂ, CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE:

1) Titlul II – Capitolul I, Evidența cadastral - juridică.

II. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A BIROURILOR DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ, APROBAT PRIN ORDINUL
DIRECTORULUI GENERAL AL AGENȚIEI NAȚIONALE DE CADASTRU ȘI
PUBLICITATE IMOBILIARĂ NR. 700/2014.

1) Capitolul 1, Dispoziții generale:

2) Capitolul 2

- Tipuri de înscriere în cartea funciară;
- Tipuri de documentații cadastrale și conținutul acestora;

3) Capitolul 3:

- Anularea numerelor cadastrale;
- Cererea de recepție și/sau înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară ;
- Încheierea de carte funciară;

4) Capitolul 4:

- Reconstituirea cărții funciare și a încheierii de carte funciară:

III. REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE
CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL
DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPA NR.208/2014.

1. Atribuțiile Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară
2. Atribuțiile Serviciului de Publicitate Imobiliară

**IV. ORDONAȚA GUVERNULUI ROMÂNIEI NR. 27/2002, PRIVIND
REGLEMENTAREA ACTIVITĂȚII DE SOLUȚIONARE A PETIȚIILOR, CU
MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE.**

BIBLIOGRAFIE:

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Regulamentul de organizare și funcționare a birourilor de cadastru și publicitate imobiliară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014.
3. **REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE AL OFICIILOR DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ APROBAT PRIN ORDINUL DIRECTORULUI GENERAL AL ANCPA NR.208/2014.**
4. Ordonanța Guvernului României nr. 27/2002, privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Luminița BOJURCEANU
ȘEF SERVICIU PUBLICITATE IMOBILIARĂ



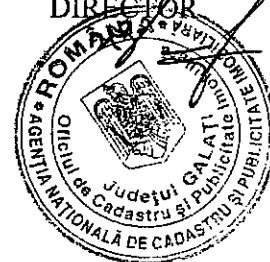


TEMATICĂ

Consilier cadastru
Subinginer cadastru

1. Titlul I – Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare și Titlul III – Dispoziții, tranzitorii, sancțiuni și dispoziții finale din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Titlul I – unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan – Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;
3. Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Cap. I și Cap. II din Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
5. Normele de aplicare a Legii nr. 165/2013;
6. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCP ;
7. Autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
8. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
9. Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul Directorului General al Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2014, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr.45 din 20.01.2014;

10. Procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;
11. Dispoziții comune privind accesul la informațiile de interes public;
12. Gheorghe Badea, Cadastru genera, Editura Conspress, București, 2005. ISBN: 97397797-71-X;
13. Constantin Moldoveanu, Geodezie. Noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare. Editura Matrix Rom, București 2002, ISBN: 973-685-486-8.



BIBLIOGRAFIE

Consilier cadastru
Subinginer cadastru

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare;
3. Normele metodologice pentru aplicarea Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România;
5. Normele de aplicare a Legii nr. 165/2013;
6. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI ;
7. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice, ale unui alt stat membru al Uniunii Europene sau ale unui stat care aparține Spațiului Economic European în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniile cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României;
8. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare;
9. Specificațiile tehnice pentru lucrări de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară conținute în documentațiile de atribuire a contractelor pentru lucrări de cadastru, aprobate prin Ordinul Directorului General al Agenției de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2014, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr.45 din 20.01.2014;

10. Legea fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
11. Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, a modelului și modului de Atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare;
12. Legea nr. 544/2001, privind accesul la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;
13. Gheorghe Badea, Cadastru genera, Editura Conspress, București, 2005. ISBN: 97397797-71-X;
14. Constantin Moldoveanu, Geodezie. Noțiuni de geodezie fizică și elipsoidală, poziționare. Editura Matrix Rom, București 2002, ISBN: 973-685-486-8.