

Către: Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Harghita
În atenția : Domnului Sorin Nicolae TRUȚĂ - Director
Referitor la: aplicarea prevederilor pct. 3.1 lit. b) din Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, din 06.11.2017, aprobate prin Ordinul nr. 1427/2017

Spre știință: Oficiilor de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Stimate domnule director,

Ca urmare a solicitării dumneavoastră nr. 6531/09.10.2018, înregistrată la A.N.C.P.I. sub nr. 26656/12.10.2018, referitoare la **lipsa proceselor-verbale de constatare** încheiate de O.C.P.I. și Prestator anterior distribuirii materialelor informaționale (în ambele etape ale campaniei de informare, prin intermediul cărora se constată faptul că Prestatorul a tipărit pliantele și posterele, în numărul și formatul solicitat de specificațiile tehnice, iar modelele sunt cele aprobate de achizitor), la **lipsa proceselor-verbale încheiate de Prestator** la finalizarea activității de distribuție a pliantelor și de afișare a posterelor, precum și la finalizarea întâlnirilor de informare cu cetățenii, la **efectele** produse de lipsa acestora asupra recepției documentației tehnice cadastrale, dar și la **remediile legale** pentru complinirea lipsei acestora, ca urmare a nerespectării prevederilor **pct. 3.1 lit. b)** din *Specificațiile tehnice de realizare a lucrărilor sistematice de cadastru pe sectoare cadastrale în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară, din 06.11.2017*, aprobate prin **Ordinul nr. 1427/2017**, vă comunicăm următoarele:

Procesele-verbale de constatare încheiate de O.C.P.I. și Prestator, anterior distribuirii materialelor informaționale, în ambele etape ale campaniei de informare, cât și procesele – verbale încheiate de Prestator la finalizarea activității de distribuție a pliantelor și de afișare a posterelor și la finalizarea întâlnirilor de informare cu cetățenii, dovedesc parcurgerea etapei privind Campania de informare publică. Per a contrario lipsa acestora indică nerespectarea etapelor de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică. De asemenea, lipsa acestora se reflectă în lipsa consemnărilor referitoare la desfășurarea campaniei de informare din cadrul Memoriului tehnic aferent Livrării 1 – “Documente tehnice ale cadastrului – copie spre publicare”.

În lipsa datelor din livrabilul 1 - Memoriu tehnic cu descrierea lucrărilor efectuate, Comisia de recepție din cadrul OCPI, la finalizarea etapei 1, nu poate comunica Prestatorului faptul că livrabilele sunt corecte, astfel încât să se treacă la următoarea etapă.

În ce privește remediile legale solicitate pentru acoperirea lipsei acestora, nu sunt expres prevăzute, însă în considerarea a ceea ce reprezintă procesul-verbal de constatare, care este un mijloc prin care se probează constatarea desfășurării campaniei de informare publică, ce presupune constatarea unui număr de materiale informaționale, anumite caracteristici ale acestora, emiterea unor procese-verbale de constatare se poate realiza în contextul reluării activității a cărei constatare se face.

Cu deosebită considerație,



Victor Adrian Grigorescu

Director
Direcția de Înregistrare Sistematică

