

TEMATICA

**pentru examenul de promovare într-o funcție care prevede nivel superior,
respectiv consilier cadastru grad IA
în cadrul Serviciului Cadastru, organizat în data de 18.06.2020**

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - *Regimul general al cadastrului și publicității imobiliare;*
 - *Organizarea activității de cadastru;*
 - *Organizarea lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii în cartea funciară.*

2. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
 - *Specificații tehnice pentru realizarea lucrărilor de înregistrare sistematică a imobilelor în Sistemul integrat de cadastru și carte funciară*
 - *Regulament privind verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru în vederea înscrierii imobilelor în cartea funciară*

3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare.
 - *Execuția lucrărilor de teren și birou ;*
 - *Procedura de înscriere în evidențele de cadastru și de carte funciară;*
 - *Avizul de începere a lucrărilor și recepția lucrărilor de specialitate;*
 - *Dispoziții cu privire la realizarea și verificarea măsurătorilor GNSS statice și cinematice.*

4. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice, în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României aprobat prin Ordinul nr. 107/201 al Directorului General al ANCPI, cu modificările și completările ulterioare.

- Drepturile și obligațiile persoanelor fizice/juridice autorizate;
- Tipuri de lucrări de specialitate care pot fi executate de către persoanele fizice autorizate în categoriile B și C;

5. Serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate și tarifele aferente, scutiri de la plata tarifulor prestate, modul de calcul al tarifulor, conform Anexei din Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifulor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate;

6. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare.

- Delimitarea cadastrală a unităților administrativ – teritoriale;
- Conținutul planului cadastral;
- Criteriile de împărțire a terenurilor după destinații;
- Criteriile de clasificare și identificare a categoriilor de folosință a terenurilor și a construcțiilor;

7. Hotărârea Guvernului nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor.

- Atribuțiile comisiilor;
- Punerea în posesie și emiterea titlurilor de proprietate.

8. Regulamentul privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Justiției nr. 1.882/C din 12 septembrie 2011 și al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1.044.364 din 19 septembrie 2011.

- Avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie

9. Funcțiile Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară

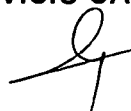
10. Atribuțiile oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară.

11. N.Boș, O Iacobescu - Topografie modernă, Editura C.H.Beck, 2007

- Metode geotopografice;
- Realizarea rețelelor geotopografice și ridicarea detaliilor;

-
- Erori în măsurătorile topografice;
 - Întocmirea unui plan topografic.

Silvia DUMITRU
ŞEF SERVICIU CADASTRU





BIBLIOGRAFIE
pentru examenul de promovare într-o funcție care prevede nivel superior,
respectiv consilier cadastru grad IA
în cadrul Serviciului Cadastru, organizat în data de 18.06.2020

1. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
2. Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară.
3. Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare.
4. Regulamentul privind autorizarea sau recunoașterea autorizării persoanelor fizice și juridice, în vederea realizării și verificării lucrărilor de specialitate în domeniul cadastrului, al geodeziei și al cartografiei pe teritoriul României aprobat prin Ordinul nr. 107/201 al Directorului General al ANCPPI, cu modificările și completările ulterioare.
5. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și instituțiile sale subordonate.
6. Normele tehnice pentru introducerea cadastrului general, aprobat prin Ordinul nr. 534/2001 al Ministerului Administrației Publice, cu modificările și completările ulterioare.
7. Regulamentul privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 890/2005, cu modificările și completările ulterioare.
8. Regulamentul privind avizarea tehnică a expertizelor judiciare efectuate de experții judiciari în specialitatea topografie, cadastru și geodezie, aprobat prin Ordinul comun al Ministerului Justiției nr. 1.882/C din 12 septembrie 2011 și al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 1.044.364 din 19 septembrie 2011.
9. Hotărârea nr. 1288/2012 pentru aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.
10. Ordinul nr. 1445/2016 privind aprobarea organigramei oficiilor de cadastru și publicitate imobiliară, a Centrului Național de Cartografie, precum și a regulamentelor de organizare și funcționare ale acestora, cu modificările și completările ulterioare.
11. Nicolae Boș și Ovidiu Iacobescu - Topografie modernă, Editura C.H.Beck, 2007.

Silvia DUMITRU
ȘEF SERVICIU CADASTRU

